

Ancien Moulin Avec Bief + Dépendances
+ 1,38 Hectares 29540 Spézet**307 500 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(300 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16558**House for sale /
Maison à vendre
29540 Spézet****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :Cuisine / Salle à manger - 56 m²Salon-séjour - 37 m²Buanderie et chaufferie - 10,50 m²

WC avec lave mains

Grenier au-dessus

1er étage / First floor :Dégagement - 3,50 m²Chambres 3, (12 m², 9,50 m², 9,50 m²)Salle d'eau et WC - 5 m²

Grenier au-dessus

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

DPE en cours

Caractéristiques / Features

- Village
- Chambres 3
- Garage - 35 m², et bureau - 23 m² attenant
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel, plancher chauffant, et poêle à granulés
- Cour
- Bief
- Terrasse avec pergola bioclimatique
- Hangar - 160 m², avec 2 garages attenants, (71 m², 13,50 m²)
- Local de rangement
- Puits artésien
- Arbres fruitiers
- Serre
- Terrain - 13 826 m² m²
- Parking

